

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского
муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета
депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53

19 июня 2023 года

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД 2022-299-01-01-05.С-182, от 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501, от 01 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-707, от 22 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-764) (далее – Проект), проводились в период с 01 июня 2023 г. по 22 июня 2023 г.

В общественных обсуждениях приняли участие 3 (три) человека, в т.ч. представители Култаевского территориального управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края, граждане (согласно списку участников общественных обсуждений).

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 16 июня 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 01 июня 2022 г.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступили предложения и замечания в письменном виде. Все вопросы

рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия). Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

№ п/п	Суть предложения	Инициатор предложения	Решение Комиссии	Заключение о соответствии норм
1	1. Учесть документации по планировке территории, утвержденные: 1.1. Постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 09.12.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-723. 1.2. Постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 18.07.2016 № 345, от 09.08.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-445, от 08.09.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-513, от 14.11.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-656. 1.3. Постановлением администрации Пермского муниципального района Пермского края от 21.09.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-28, от 05.03.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-126, от 07.10.2022 № СЭД-2022-299-01-01-05.С-559. 2. Исправить техническую ошибку в отображении границ территориальных зон Ж-1 и Р-1 в с. Култаево, согласно приложению к письму от 15 июня 2023 № ИС-999 3. Установить территориальную зону СХ-3 «Зона сельскохозяйственного использования (в черте населенного пункта)» в отношении образуемого земельного участка, согласно	Управление архитектуры и градостроительства администрации и Пермского муниципального округа Пермского края	1.1. Принять 1.2. Принять 1.3. Принять 2. Принять 3. Принять	

	приложению к письму от 15 июня 2023 № ИС-999			
--	---	--	--	--

Анализ протокола общественных обсуждений от 16 июня 2023 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденному решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 29 мая 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-71 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденные решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09 июня 2014 г. № 53».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия пришла к выводу, что процедура проведения общественных обсуждений по Проекту соответствует требованиям действующего законодательства, т.е. считает общественные обсуждения по Проекту состоявшимися.

Заместитель председателя

Е.М Воеводина

Секретарь комиссии

А.А. Правдина